

# 貸倉庫

蕨駅

川口市芝2丁目

専有面積  
525.62㎡

築年月  
1986年06月

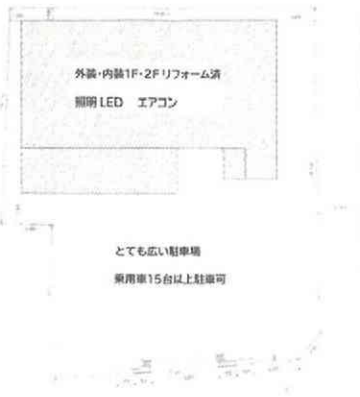
引渡可能時期  
2027年1月1日



営業所・研究所に最適な貸倉庫  
リフォーム済のキレイな貸倉庫・事務所  
駐車場15台以上可能な貸倉庫

チェックポイント！

飲食店不可,トイレ2ヶ所,男女別トイレ,給湯,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,荷積みスペース



物件種目	貸倉庫
最寄駅	蕨
賃料	賃料 176.00万円
賃料条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金6ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市芝2丁目2-20		
交通	J R 京浜東北・根岸線 蕨 徒歩10分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	525.62㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1986年06月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	813.23㎡	用途地域	2種住居
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2027年1月1日
接道状況(角地・間口)	角地:2方道路 南6.0m 東4.0m		
設備	トイレ2ヶ所,男女別トイレ,給湯,エアコン2台以上,ビルトインエアコン,荷積みスペース		
備考	税込表示 保証会社要加入 蕨駅徒歩10分の好立地 広い駐車場付き 事務所・エアコン・男女別トイレあり リフトなし 外環川口西1C至近 予約の上、内覧可能です。更新料:新賃料1ヶ月 2882263		



## 工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo