

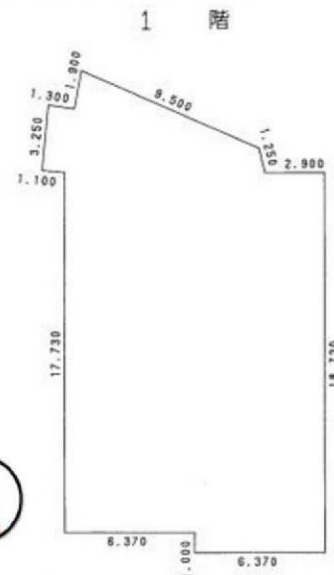
榛松貸倉庫(事業用定期借家 最長2年 再契約不可)



- ◆首都高川口線新郷出入口2km
- ◆駐車スペース1台(賃料に含む)
- ◆作業所使用 相談可 現況貸し
- ◆雨漏り箇所あり 貸主修繕義務免責

(隣接倉庫坪貸し 最大50坪 同時契約可)

★詳しくはお問い合わせ下さい



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件種目	貸倉庫(定借)		
最寄駅	見沼代親水公園		
賃料	賃料 396,000 円(税込)		
貸賃条件	礼金 1ヶ月・敷金 2ヶ月		
物件所在地	川口市榛松1643-2		
交通	日暮里舎人ライナー 見沼代親水公園駅より徒歩25分 JR川口駅よりバス28分 南山梨バス停より徒歩8分		
建物	建物名	貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨・木造亜鉛メッキ鋼板・スレート葺2階建	
物	使用部分面積	1階:265.52㎡(約80坪)	
築年月	1973年月日不詳	契約期間	3ヶ月~2年
共益費等	なし(浄化槽維持管理は借主負担)		
土地面積		用途地域	準工業地域
駐車場	あり		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	前面道路:公道約4.8m		
本体設備	現況貸し		
備考	保証会社加入必須(初回賃料100%、更新料月額) 借家人賠償責任保険加入必須 築古倉庫 雨漏り箇所あり(詳細現地確認) 修繕義務免責 保管物管理は借主責任		

工場倉庫
経営支援
株式会社

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo