

# 貸倉庫

谷在家駅

川口市東領家4丁目

専有面積  
144.27㎡

築年月  
1986年09月

引渡可能時期  
即時



工業地域 貸倉庫約43.64坪  
軽作業 相談可

チェックポイント！

天井高2.5m以上、トイレ、駐車場2台分



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	貸倉庫
最寄駅	谷在家
賃料	29.60万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市東領家4丁目3-6		
交通	日暮里舎人ライナー 谷在家 徒歩21分		
建物	建物名	東領家4丁目矢作貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	144.27㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1986年09月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	工業地域
駐車場		引渡可能時期	即時
現況	空		
接道状況(海地・開口)	北西6.0m 公道		
設備	トイレ、駐車場2台分		
備考	隣地住宅につき、音・臭いので業種不可。現況渡し。消火器設置・維持管理：借主負担。借家人賠償責任保険：加入要。専用の水道メーター無しの為、水道使用料として月額5,000円。連続洗浄作業不可。貸主のインボイス登録なし。シャッターの出入り時間(原則)：7:00~20:00 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額賃料の100%、更新保証料：月額総賃料の10%/1年。更新事務手数料：新賃料0.25ヵ月分		

2640222

工場倉庫の空気回復

工場倉庫  
経営支援  
株式会社

工場倉庫経営支援 株式会社

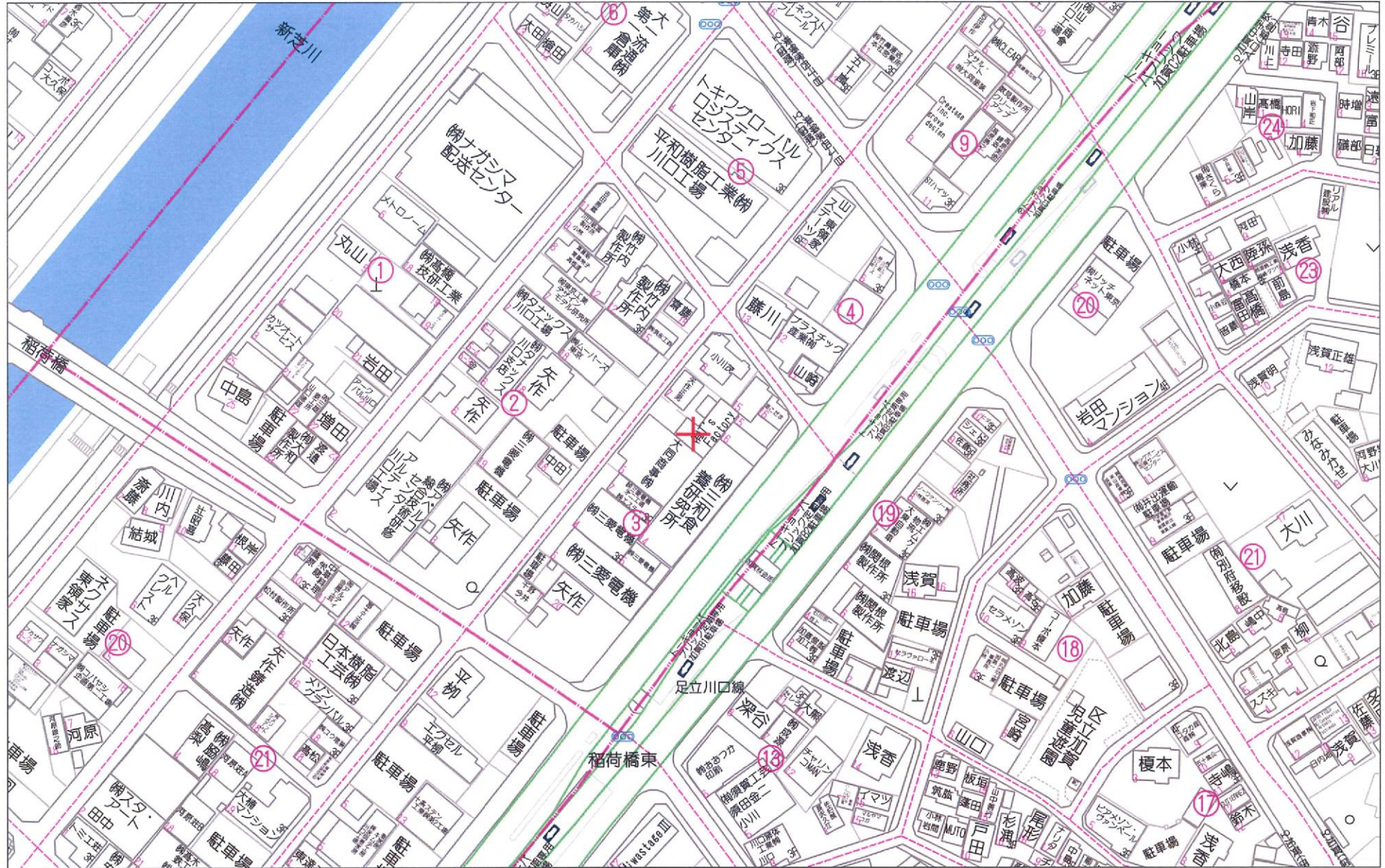
〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo

経営者・起業家を支援

物件所在地:川口市東領家 4-3-6





80m

1:1722

禁無断複写複製