

貸倉庫

西川口駅

川口市西川口3丁目

専有面積
99.37㎡

築年月
1990年11月

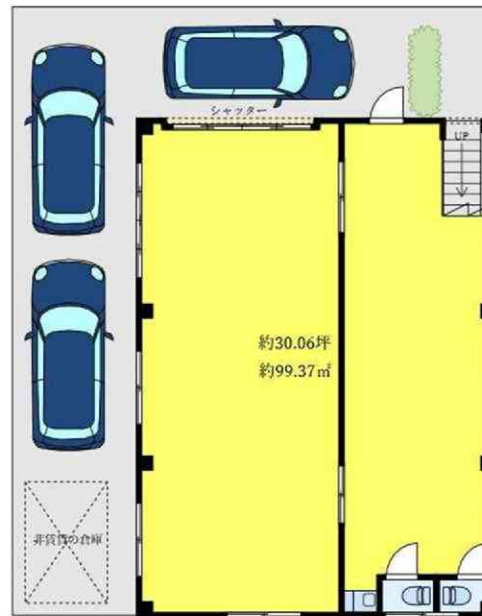
引渡可能時期
即時



敷地内に駐車3台分あり！工場・作業所の相談可（50㎡以内・騒音・ニオイNG）

チェックポイント！

飲食店不可,角部屋,1フロア1テナント,天井高2.5m以上,トイレ,トイレ2ヶ所,動力あり,エアコン,シャッター雨戸,車寄せスペース,駐車場2台分,駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	西川口
賃料	22.00万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市西川口3丁目8-23		
交通	J R 京浜東北・根岸線 西川口 徒歩10分		
建物	建物名	西川口3丁目1Fテナント 1F	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分	
	使用部分積	99.37㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1990年11月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	2種住居
駐車場	有 15,000円/月 空き3台		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)			
設備	トイレ,トイレ2ヶ所,動力あり,エアコン,シャッター雨戸,車寄せスペース,駐車場2台分,駐車場3台分以上		
備考	現状渡し。設備全て残置物。前テナント：セラミック加工の作業所・事務所。用途地域の関係で作業所・工場をされる場合50㎡以内。深夜不可22時まで相談。水道料は貸主検針別途請求。保険等：要2年23,000円。更新料：新賃料1ヶ月。貸賃保証：加入要。初回保証料月額賃料合計の100%。更新保証料15%（1年毎）（最低30,000円）。毎月集送金手数料825円（内消費税75円）。利川駅1：J R 京浜東北・根岸線 川口 徒歩22分		

93336903

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-70-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo

工場倉庫
経営支援
株式会社

経営者・起業家を支援