

貸倉庫

川口市領家4丁目

川口市領家4丁目

専有面積
295.41㎡

築年月
2026年08月

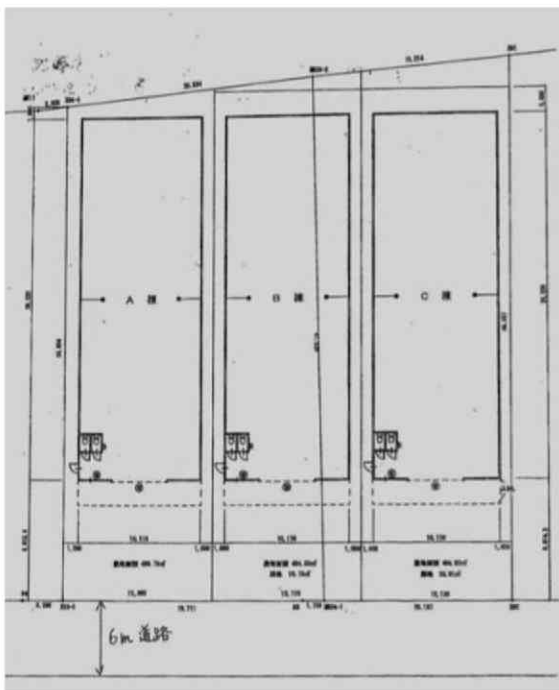
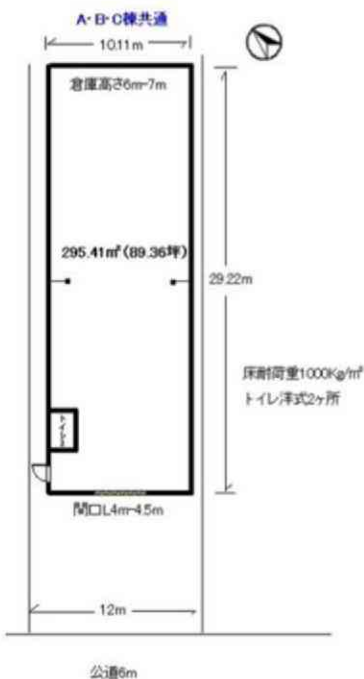
引渡可能時期
2026年8月上旬予定

新築

新築倉庫 工業地域
環七・首都高 好アクセス

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、土日・祝日利用可、トイレ2ヶ所、電動シャッター、車寄せスペース



物件種目	貸倉庫
最寄駅	川口元郷
賃料条件	賃料 93.50万円
	礼金 2ヶ月 敷金 2ヶ月 保証金 なし

物件所在地	埼玉県川口市領家4丁目 8-17		
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷 徒歩30分		
建物	建物名	領家4丁目貸倉庫 A棟 (右)	
	構造・規模	軽量鉄骨造 1階建/1階部分	
	使用部分積	295.41㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2026年08月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	実測 499.78㎡	用途地域	工業地域
駐車場			
現況	未完成	引渡可能時期	2026年8月上旬予定
接道状況 (角地・開口)	南西6.0m 公道 接面12.3m		
設備	トイレ2ヶ所、電動シャッター、車寄せスペース		
備考	借家人賠償付火災保険別途加入 (指定担保なし) ・床荷重1000kg/㎡ 口座振替手数料: 440円/月 保険等: 要更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料1年/100% 更新1年/10% 利用駅1: J R京浜東北・根岸線川口バス10分 山王橋駅 徒歩1分 利用駅2: J R京浜東北・根岸線 赤井バス15分 山王橋駅 徒歩1分		

工場倉庫
経営支援
株式会社

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo