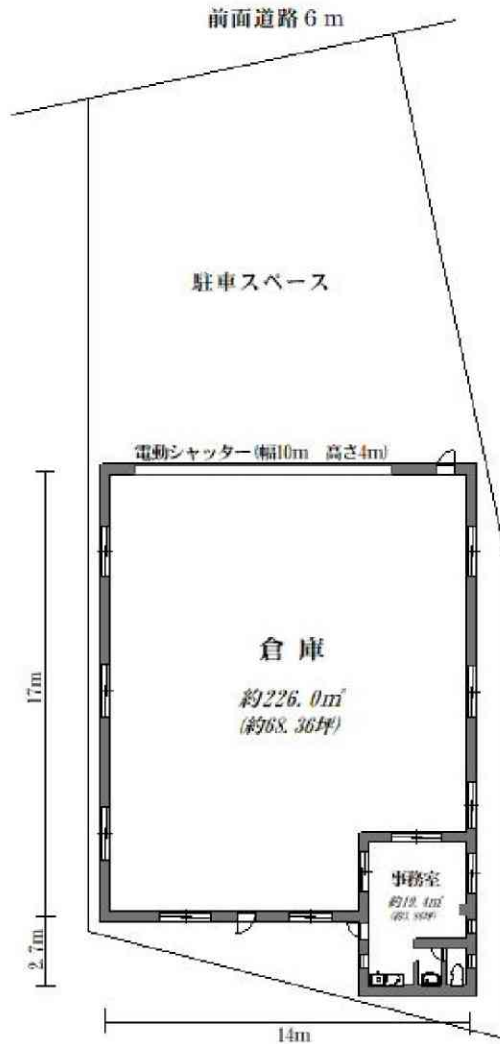




物件名

加賀 2丁目浅香倉庫 B



※図面と現況に相違のある場合は、現況を優先させていただきます。

貸倉庫

谷在家

715,000円 (税込)

税金以外の際、増税分を
加算する場合があります

賃 賃 条 件	管理・共益費	— 円	契約期間 3年
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月
	保証金		更新料 新築費の 1.0 ヶ月
	造作譲渡	他	更新事務手数料 10,000円 +消費税

物件所在地	東京都足立区加賀2-13-14		
交 通	日暮里舎人ライナー	谷在家駅	徒歩 17分
	バス乗車	分()	バス停より徒歩 分
	他	/	

構造・規模	鉄骨	造	地上 1階	地下 階	階建の 1階部分
使用部分面積	約226.0m ² (約68.36坪)+約19.4m ² (約5.86坪)				
土地面積					
築年月	令和元年8月	用途地域	第一種住居地域		
現況	空	入居日	2021.4中旬		
接道状況	北東側6m公道				

設 備	シャッター・ミニキッチン・独立洗面台・トイレ・本下水
--------	----------------------------

※解約予告期間3ヶ月(退去は3ヶ月前迄にお申し出下さい)

- ◆入居審査有り(審査不可の場合、理由はお答えできません)
- ◆別途仲介手数料(税込賃料の1.10ヶ月分)がかかります
- ◆下記の各システム等にご加入していただきます
 - ①賃貸保証システム要加入(月額賃料の100%)
 - ②借家人賠償責任特約付火災保険(別途見積り)
- ◆カーシェア承ります(有料)

■必要書類■
 契約者:身分証明書・住民票・収入証明・写真他
 連帯保証人:連帯保証人承諾書・印鑑証明書
 ※法人契約の場合は別途書類が必要になります

- 日暮里舎人ライナー
 ★「谷在家」駅徒歩17分
 ★天井高 4 m
 ★駐車スペースあり(賃料に含む)
 ★高速道路至近!

01413896



工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

048-254-1811 FAX048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo