

貸作業所

☆1階作業スペース約94㎡(元鉄工所)

☆2階事務所・3階多目的室

☆資材置き場

間口 4.7m 奥行 19.8m 作業所等にも最適



☆契約年数等諸条件応相談

物件種目	貸作業所		
最寄駅	JR京浜東北線 川口駅 徒歩15分		
所在地	川口市青木2丁目2番52号		
賃料	月額 200,000円(別途消費税)		
条件	礼金1ヵ月		ほかに 私道面積
	保証金3ヵ月		
土地面積	93.95㎡		
建物	構造・規模	鉄骨・軽量鉄骨造3階建	
	面積	1階50.41㎡2階9.23㎡3階45.54㎡	
	間取内訳	30453501	
土地権利		地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年数	昭和47年築	駐車場	
現況	空	引渡日	即時
契約期間	定期3年		
更新料			
振動状況	南側 約8.5m公道に約4.7m接面		
備考			



工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo