

# 貸倉庫

川口市上青木2丁目

川口市上青木2丁目

専有面積  
82.64㎡

築年月  
1980年01月

引渡可能時期  
2025年12月15日



SKIPシティそば 準工業地域  
駐車場2台付き  
事務所付き

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場近有(無料),土曜日利用可,土日・祝日利用可,天井高2.5m以上,トイレ,トイレ2ヶ所,駐車場2台分



物件種目	貸倉庫
最寄駅	鳩ヶ谷
賃料	賃料 19.80万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市上青木2丁目 14-14		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷 徒歩20分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分	
	使用部分積	82.64㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1980年01月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場	有 無料 空き1台		
現況	居住中	引渡可能時期	2025年12月15日
接道状況(角地・間口)	西		
設備	トイレ,トイレ2ヶ所,駐車場2台分		
備考	更新料1ヶ月分更新手数料新賃料の1ヶ月分+消費税 周囲住宅のため、音・匂いが出る業種は、ご配慮ください。 駐車場2台付き 更新料:新賃料1ヶ月 駐車場備考:1台無料 追加は、1台12,100円 利用駅1:埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷 徒歩30分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69877626024

埼玉県知事免許(3)第22868号 〒332-0031 埼玉県川口市青木2丁目10-30

## 工場倉庫経営支援株式会社

TEL: 048-254-1811 FAX: 048-229-0808 定休日: 年中無休

お問い合わせ takaho@koujyou.tokyo

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 専任媒介					
■情報公開日: 2025.10.24					