

貸倉庫



《現地案内図》



- ★平家建
- ★天高7m
- ★前面駐車スペース有
- ★東領家IC約910m

足立区鹿浜103坪

《賃貸条件》

月額賃料 / **685,740**円(税込)
礼金 / 1ヶ月 敷金 / 4ヶ月
仲介手数料 / 1ヶ月 契約期間 / 3年
管理費 / なし 更新料 / なし
償却 / 中途解約時違約金有り

【物件概要】

- 所在地：東京都足立区鹿浜5丁目2-6
- 交通：日暮里・舎人ライナー「西新井大師西」駅 徒歩20分
- 賃貸面積：343.49㎡ (103.91坪)
- 敷地面積：858㎡ (259.55坪)
- 用途地域：第1種住居地域
- 構造規模：鉄骨造平家建
- 築年月：1990年10月
- 接道：北側5.5m
- 現況：使用中
- 引渡：2021年9月1日
- 備考：賃貸保証会社加入の場合有り
借家人賠償保険加入要
倉庫北側に(仮称 北鹿浜小学校・鹿浜西小学校)が新築予定の為、北側前面道路はスクールゾーンになる予定。(着工予定:2021年7月1日完了予定:2023年2月28日)



※現況優先



工場倉庫
経営支援
株式会社

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo