

# 貸倉庫

## 高六商事貸倉庫

埼玉高速鉄道『戸塚安行駅』徒歩8分

- ◎326.83㎡(98.86坪)※登記簿
- ◎天井高約6.6~8.5m
- ◎敷地内駐車場あり
- ◎第一種低層
- ◎隣地貸地約386㎡(116.76坪)
- ※別途契約要
- ※一括貸可



### 【物件種目】貸倉庫/店舗

【最寄駅】戸塚安行駅

【間取タイプ】

【賃料】435,000円(税込)

【共益費】無

【礼金】2カ月

【敷金】3カ月

【所在地】川口市安行藤八507

【交通】埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩8分

#### 【建物】

- ◆建物名……高六商事貸倉庫
- ◆構造・規模…鉄骨造2階建1階部分
- ◆面積……326.83㎡※登記簿
- ◆間取内訳……
- ◆築年月……昭和53年1月
- ◆契約期間……普通賃貸借3年
- ◆駐車場……敷地内あり
- ◆現況……所有者使用中
- ◆引渡日……相談
- ◆道路幅員
- ◆接道状況
- ◆ペット飼育…不可

#### 【設備】

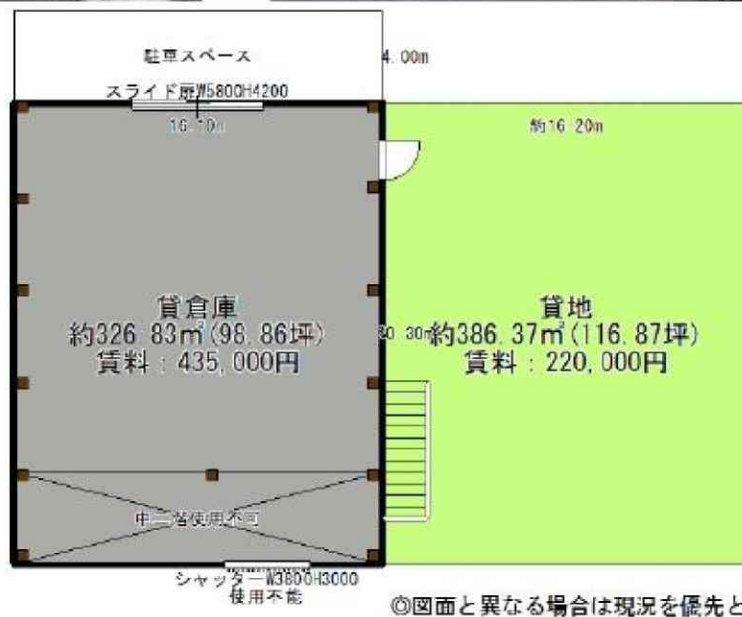
#### 【備考】

- ※中二階使用不可
- ※指定家財保険加入要
- ※指定保証会社用
- ※本物件は区画整理施工地域内にある為、将来仮換地指定があり移動する予定があります。
- ※隣地貸地約386㎡あり

(契約内容)  
 賃料：220,000円  
 敷金：3ヶ月  
 礼金：2ヶ月  
 期間：2年

# 06003855

### 現地案内図【川口市安行藤八507】



◎図面と異なる場合は現況を優先とします。



## 工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo