

貸

事業用賃貸物件

工場・倉庫

☆外環「戸田」IC出口至近
 ☆新大宮バイパス上り沿い
 交通アクセス便利

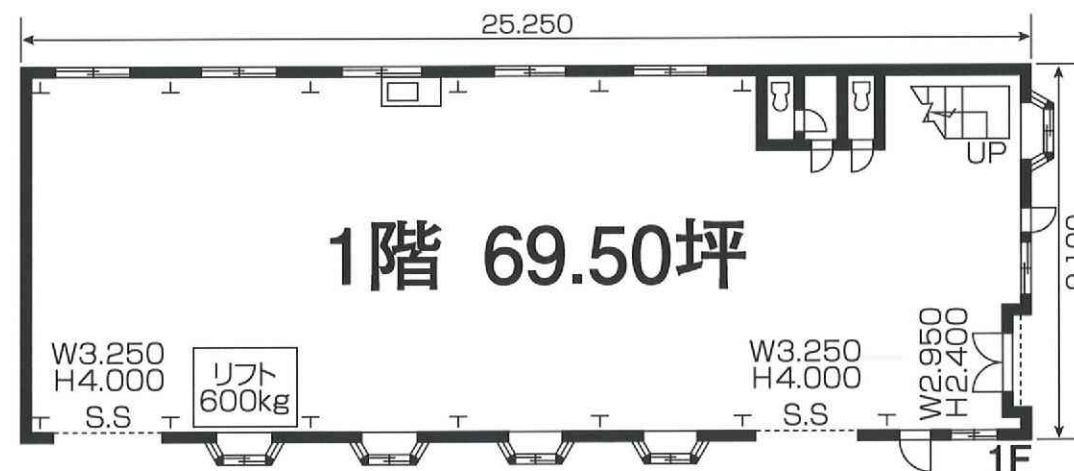
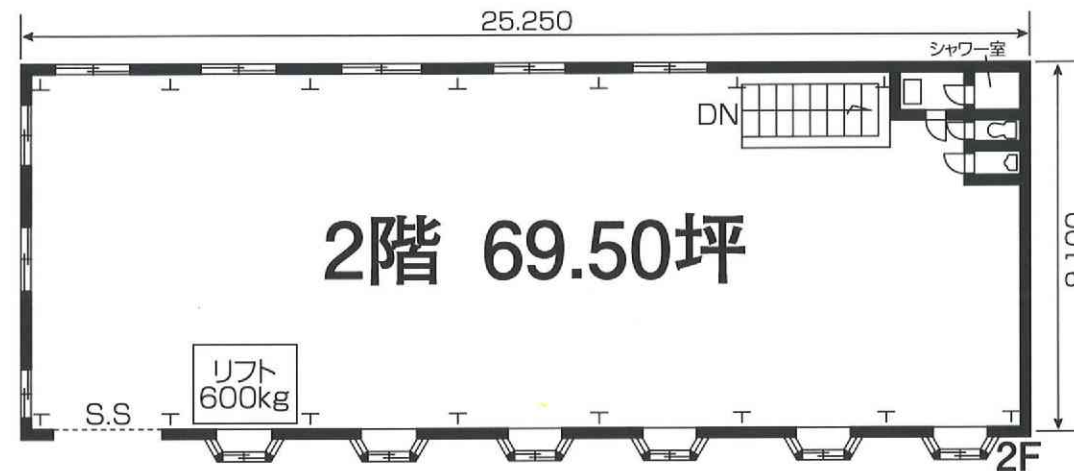
○物件概要

- 所在地/埼玉県戸田市笹目4丁目35番30号
- 交通/JR埼京線「北戸田」駅徒歩30分
- 構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 専有面積/1階229.77㎡(69.50坪)
2階229.77㎡(69.50坪)
合計459.54㎡(139.00坪)
- 用途地域/準工業地域
- 築年月/1977年11月新築
- 設備/トイレ、流し台
リフト(600kg)
- 引渡し/2022年4月上旬

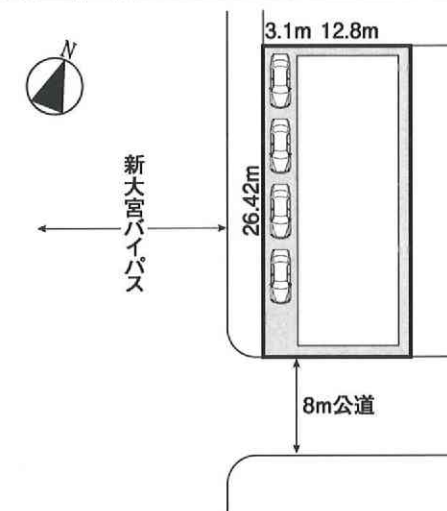
○賃貸条件

- 月額賃料/ **785,950円** (税込)
- 礼金/月額賃料の1ヶ月分
- 保証金/月額賃料の4ヶ月分
- 契約期間/3年間
- 更新/可
- 更新料/改定新賃料の1ヶ月分
- 解約償却/月額賃料の1ヶ月分
- ☆駐車場(約4台分)付き
- ☆諸条件ご相談下さい

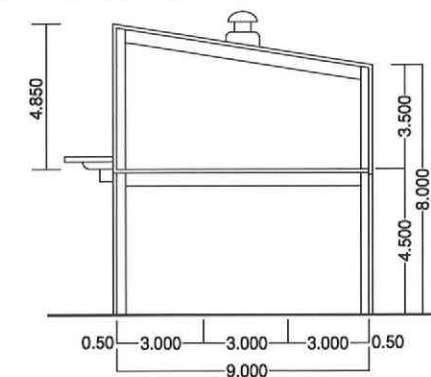
○平面図



○配置図



○断面図



工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo