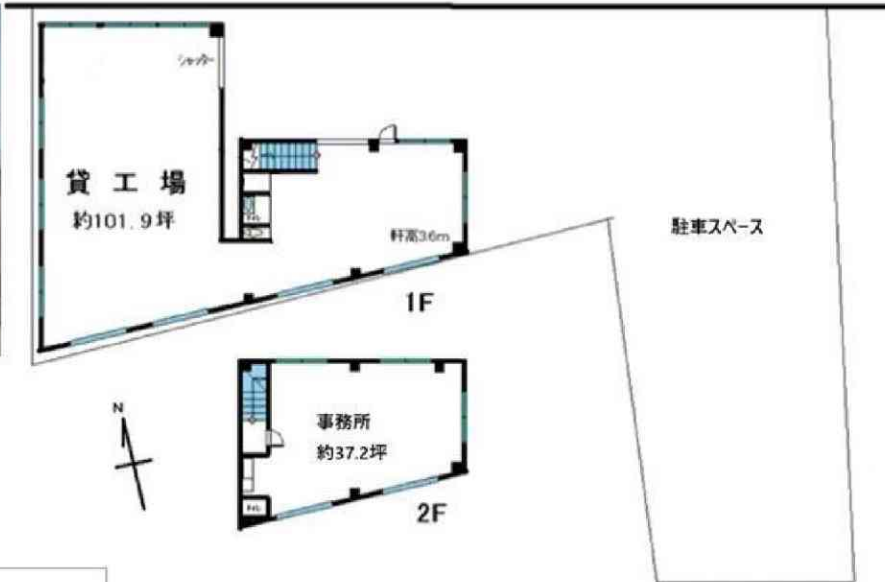


福田貸工場

**工場、作業所、倉庫に最適！
約130坪駐車場付き**



隣地に住宅がないため、音の出る業種でも操業可能です

駐車スペースの多目的利用(コンテナ、フレハブ等設置)相談可

5246281

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件種目	貸工場		
最寄駅	草加		
賃料	770,000 円(税込)		
礼金	1ヶ月・敷金 2ヶ月		
所在地	川口市大字新堀1038番地1		
交通	東武伊勢崎線草加駅よりバス12分 新堀バス停より徒歩5分		
	JR京浜東北線川口駅よりバス37分 新堀バス停より徒歩5分		
	日暮里舎人ライナー見沼代親水公園駅より徒歩29分		
建物	建物名	福田貸工場	
	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺／2階建て	
	使用部分面積	東側2階建246.24㎡ 西側213.84㎡	
		駐車場約 130 坪付	
築年月	東側平成2年	契約期間	3年間
	西側昭和55年	管理費	実費
土地面積		用途地域	
駐車場	賃料に含む		
現況	入居中	引渡日	令和2年7月中旬
接道状況	公道		
本体設備			
備考	当社指定の保証会社加入(初回賃料の100%)		
	借家人賠償責任保険加入条件		
	現況貸し リサイクル業、産業廃棄物処理業不可		



工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo