

貸店舗

(倉庫・営業所利用可)

～ロードサイド物件～ 戸田市笹目1丁目

2階建 延250坪

《賃貸条件》

賃料：**1,300,000**円
〔延250坪×5,200円＝1,300,000円〕

敷金：1ヵ月
 保証料：1ヵ月
 礼金：1ヵ月
 管理費：ナシ
 契約期間：5年間(更新可)
 更新料：賃料の25%

《物件概要》

所在地／戸田市笹目1丁目36-3、外
 交通／JR埼京線「戸田駅」約1.6km
 用途地域／第2種住居地域、外
 建物構造／鉄骨造2階建
 建物面積／1階442.50㎡ 2階359.76㎡
 付属倉庫23.80㎡
 合計826.06㎡(約250坪)
 建築年月／平成6年12月
 現況／荷物搬出中 引渡日／5月上旬～
 引渡方法／現況有姿による引渡し



- 新築時、イエローハット店
- 前、リサイクルショップ店
- 敷地面積1,448㎡(438坪)
- 普通車32台駐車可能



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

現地を見て回る際は初期費の割引もあるので初期費の交渉もあるので工場倉庫経営支援から紹介された」と、言ってください。

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0032 埼玉県川口市中青木2-15-30

TEL 048-254-1811 メール：takaho@koujyou.tokyo

町工場からの人気回復

工場倉庫
経営支援
株式会社

経営者・起業家を支援