

大型貸倉庫

川口市弥平3丁目

京浜東北線「川口」駅バス15分 弥平3丁目バス停3分

- 物流倉庫に最適
- 高床式

【物件概要】

所在地 : 埼玉県川口市弥平3丁目8-9
 用途地域 : 工業地域 日影規制無し、防火・準防火指定無し
 建ぺい率 : 60%
 容積率 : 200%
 建築面積 : 倉庫 : 1階 1,590.671㎡
 2階 839.640㎡ 総面積2,430.311㎡.
 事務所棟 : 1階49.14㎡(15坪) 2階49.14㎡(15坪)
 ポンプ室・トイレ 総面積約98.28㎡

【構造】

屋根 : カラー折板0.08ポルトレス(倉庫・ポンプ室等 500タイプ)
 開口部 : アルミサッシ、スチールサッシ、スチール製オーバースライダー
 外壁 : イソバンド(ア)35第2種
 建物高 : 約10m

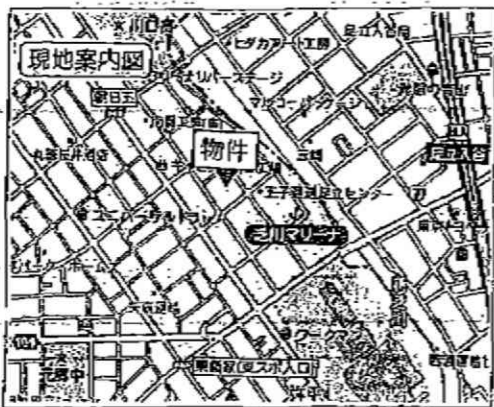
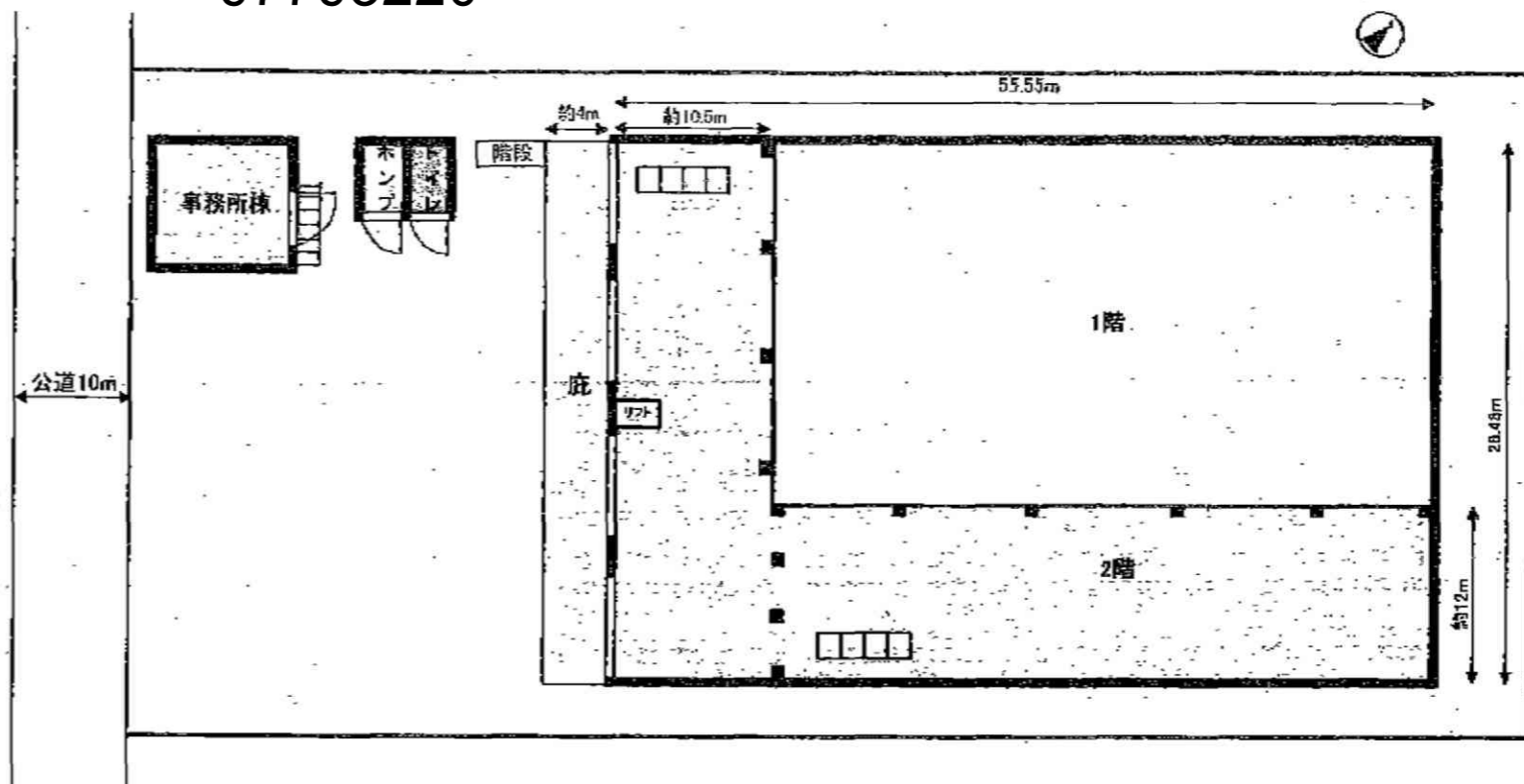
【賃貸条件】

賃料(月当たり)

4,000,000円 (消費税別)

- 保証金 賃料の6ヶ月
- 礼金 賃料の2ヶ月
- 契約期間 3年(更新料:新賃料の1ヶ月)

97793220



外観



2階入口側から奥



1階奥側から入口

現地を見て回る際は初期費の割引もあるので初期費の交渉もあるので工場倉庫経営支援から紹介された」と、言ってください。

工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0032 埼玉県川口市中青木2-15-30

TEL 048-254-1811 メール: takaho@koujyou.tokyo

